



**LA FRANÇAISE**

GLOBAL REAL ESTATE  
INVESTMENT MANAGERS



Paris, le 26 Septembre 2016

**Communiqué de presse**

## **La Française Real Estate Managers et Cerenicimo signent un partenariat en investissement immobilier collectif**

**La Française REM et Cerenicimo annoncent aujourd'hui la signature d'un partenariat dans le domaine de l'investissement immobilier collectif. Cette collaboration offrira des opportunités d'innovation inédites en matière d'investissement immobilier collectif résidentiel aux investisseurs personnes physiques.**

Leader en France sur la gestion de fonds immobiliers collectifs\*, La Française REM s'appuiera sur l'expertise reconnue de Cerenicimo en immobilier géré pour étendre sa gamme de solutions immobilières. Cerenicimo, première plateforme d'investissement en immobilier géré en France, bénéficiera des compétences de gestion de La Française REM ainsi que de sa notoriété en France sur le marché immobilier collectif.

Marc Bertrand, Directeur général de La Française REM, commente : « *Nous nous réjouissons de la signature de ce partenariat avec Cerenicimo, fruit de nombreuses années d'étroite collaboration entre nos deux maisons. Compte tenu des évolutions réglementaires récentes issues de l'adoption de la Loi Macron, de nouvelles opportunités d'investissement ont émergé et ce partenariat nous permettra de les concrétiser.* »

Benjamin Nicaise, Président de Cerenicimo, constate : « *Notre partenariat avec La Française REM renforce la gestion de conviction que nous menons auprès de nos investisseurs et s'inscrit dans notre développement continu d'opportunités d'investissement que nous proposons. Cette collaboration sera l'occasion de s'appuyer sur la complémentarité de nos deux offres pour développer des solutions innovantes en réponse aux évolutions réglementaires et aux besoins des investisseurs.* »

\*EIF – 31/12/2015

### **A propos de Cerenicimo**

Plate-forme indépendante dédiée à l'immobilier d'investissement, créée en 1995, Cerenicimo sélectionne et distribue, à destination exclusive des professionnels du patrimoine, une gamme de supports d'investissement diversifiée, principalement en immobilier géré sous bail commercial.

En complément, Cerenicimo met à disposition une large palette de services permettant d'optimiser et de sécuriser les prescriptions immobilières de ses partenaires : des outils marketing innovants, des supports de vente personnalisés, des formations ainsi qu'un accompagnement technique, fiscal et juridique de la commercialisation au terme de l'investissement.

Avec près de 46 000 logements commercialisés depuis sa création et une expertise reconnue auprès des professionnels du patrimoine (\*), Cerenicimo s'impose comme la plate-forme référente en immobilier d'investissement.

Cerenicimo est une filiale de Consultim Finance (SAS au capital de 2.5 M€ détenu par IBN Gestion).

*(\*) élue meilleure plate-forme immobilière au Palmarès Gestion de Fortune depuis 9 ans et lauréate du Prix des CGPI 2014, 2015 et 2016 dans la catégorie plates-formes immobilières, par Investissement Conseils.*

## A propos de La Française GREIM

Les activités immobilières du Groupe La Française sont regroupées sous la marque La Française Global Real Estate Investment Managers. Cette holding héberge La Française REM, La Française Real Estate Partners et La Française Real Estate Partners International.

La Française REM est le leader en France sur la gestion de fonds immobiliers collectifs avec plus de 7 milliards d'euros sous gestion\*. Spécialiste de l'investissement et de la gestion pour compte de tiers, elle est présente sur l'ensemble des marchés immobiliers français. Elle développe également une offre de gestion de mandats immobiliers dédiés aux institutionnels sur des stratégies d'investissement Core/Core + mais aussi Value Added et Opportunistes au sein de la joint-venture La Française Real Estate Partners.

La Française Real Estate Partners International fournit des services complets de gestion d'investissement, aussi bien pour les placements immobiliers directs qu'indirects, à une vaste clientèle internationale en Europe, au Royaume Uni et en Asie. Elle est implantée à Londres et Francfort, et a récemment ouvert un bureau à Séoul. La plateforme est un spécialiste reconnu des stratégies d'investissement immobilier Core/Core+ en Europe.

L'ensemble La Française Global REIM, dispose de près de 14 milliards d'euros d'actifs sous gestion et d'une couverture géographique élargie, offrant ainsi une gamme complète de solutions immobilières et sur mesure aux investisseurs du monde entier.

Pour plus d'information : [www.la-francaise.com](http://www.la-francaise.com) [www.cerenicimo.fr](http://www.cerenicimo.fr)



[www.twitter.com/francaisegroup](https://twitter.com/francaisegroup) <https://twitter.com/cerenicimo>



[www.linkedin.com/company/lafrancaise-group](https://www.linkedin.com/company/lafrancaise-group)  
<https://www.linkedin.com/company/cerenicimo-sas>

### Contacts La Française

#### **La Française :**

Pascale Cheynet : + 33 1 43 12 64 25 | [pcheynet@lafrancaise-group.com](mailto:pcheynet@lafrancaise-group.com)

Caroline Babouillard : + 33 1 44 50 58 72 | [cbabouillard@lafrancaise-group.com](mailto:cbabouillard@lafrancaise-group.com)

#### **Shan pour La Française :**

Josepha Montana : + 33 1 44 50 03 81 | [josepha.montana@shan.fr](mailto:josepha.montana@shan.fr)

### Contacts Cerenicimo

Galivel & Associés - Carol Galivel - 01 41 05 02 02 | [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)